

مذ

# اطياف الخير

اطياف الخير

ATYAF ALKHAIR



رقم الشيلد: 7200533280 - 7200533285  
رقم الإقىب: 6200502389

[ رقم التصنيف: 26 ]



بصمة  
Bussma  
Real Estate

للعقارات

𝕏 @ goBussma goBussma.com

رقم المعلن: 6752634

رقم التصنيف: 26

تعلن شركة بصمة لإدارة  
العقارات عن إطلاق

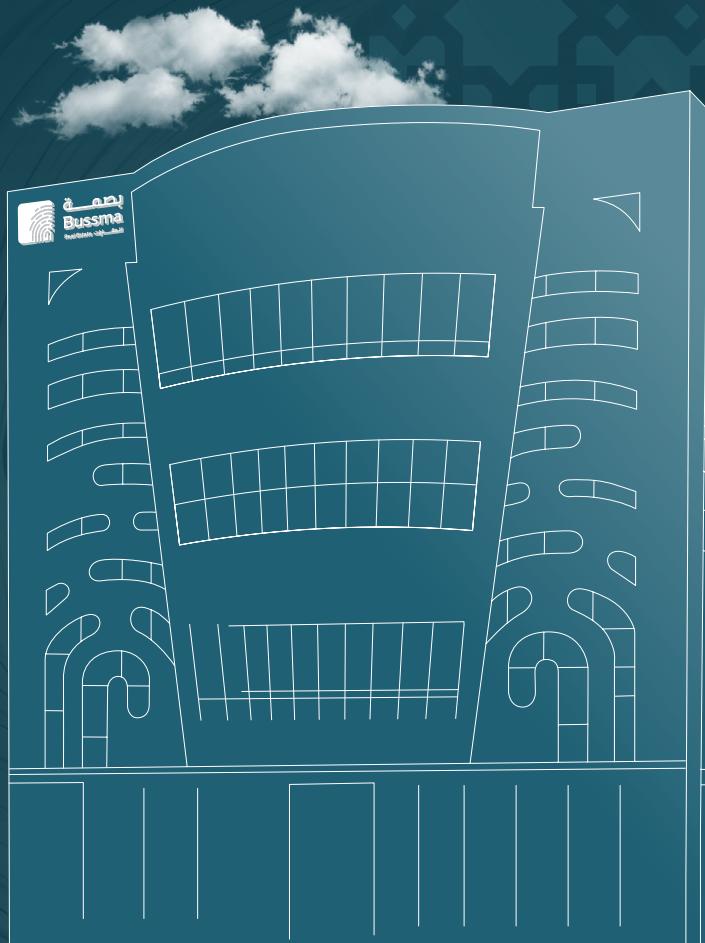
# بيع المرحلة الأولى من مخطط أطياف الخير

## بمكة المكرمة



## السوق العقاري

شركة بصمة هي إحدى روافد الاقتصاد الوطني والتي كانت ومازالت منذ تأسيسها عام 2008 تهدف إلى تقديم مفهوم مبتكر ومتطور لخدمات التسويق العقاري وإدارة الأموال وتنظيم المزادات العقارية حيث تمكنا بجهودات فريق العمل والخبراء والشركاء النجاح في فترة وجiza للوصول إلى طليعة الشركات المقدمة للخدمات العقارية بالمملكة العربية السعودية وهي بالنسبة لنا في بصمة لإدارة العقارات ليست سوى البداية



المرحلة الأولى

العقار  
مخطط



مكة المكرمة  
**حي مرتفعات الخير**



عدد القطع



إجمالي مساحة المخطط  
**32,309.15 م<sup>2</sup>**

**29**  
قطعة



اجمالي المساحات التجارية  
**13,424.69 م<sup>2</sup>**

**3**  
تجارية



اجمالي المساحات السكنية  
**18,844.46 م<sup>2</sup>**

**26**  
سكنية



العقار  
مخطط

العقار  
مخطط

العقار  
مخطط

يقع المخطط في حي مرتفعات الخير بمكة المكرمة، على طريق الحج، في منطقة حيوية تشهد تطويراً عمرانياً متسارعاً. يتميز الموقع بسهولة الوصول إلى الحرم المكي والمشاعر المقدسة، وقريه من الطرق الرئيسية والمرافق والخدمات العامة، منها مدارس تعليمية للبنين والبنات حدائق ومساحات خضراء بنية تحتية متكاملة وشوارع واسعة موقع مثالى للتملك والاستقرار،

يجمع بين القرب والهدوء، وبين جودة الحياة وفرص النمو.

الحي  
مرتفعات الخير

الشارع  
شارع الحج

الاستخدام  
سكنى - تجاري



للوصول إلى  
معلومات المخطط  
امسح هنا



أقرب طريق رئيسي  
على طريق الدائري الثالث



# أهم مميزات العقار



جامعة شارع  
الحج

الموقع

متحف  
النثر والتراث

طريق المأذن الشامي

الحرم المكي

مستشفي  
الملك فيصل

بنية التحتية مجففة

بالقرب من جميع  
الخدمات



للوصول للموقع  
امسح هنا



على طريق رئيسي



يبعد عن الحرم المكي  
8.7 كم





högl

3

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

۲۱

# كم 7.3



# 6.2 كم مستشفى الملك فیصل



كم 8  
متنا ف مكة  
للاتصال والتراث



١  
الحيم  
شارع  
حدائق  
كم



## الضافة موال



النرم المكتبي  
كم 8.7



	11	الاستخدام سكنى	رقم الأرض 73	رقم الصك 320119003610	المساحة <b>905.88</b>	السعر/ ريال 1,947,642
	12	الاستخدام سكنى	رقم الأرض 74	رقم الصك 420119003611	المساحة <b>622.67</b>	السعر/ ريال 1,338,740
	13	الاستخدام سكنى	رقم الأرض 75	رقم الصك 320119003612	المساحة <b>594.88</b>	السعر/ ريال 1,278,992
	14	الاستخدام سكنى	رقم الأرض 76	رقم الصك 320119003613	المساحة <b>625.42</b>	السعر/ ريال 1,644,653
	15	الاستخدام سكنى	رقم الأرض 77	رقم الصك 920114012099	المساحة <b>614.70</b>	السعر/ ريال 1,321,605
	16	الاستخدام سكنى	رقم الأرض 78	رقم الصك 320114012098	المساحة <b>591.27</b>	السعر/ ريال 1,212,103
	17	الاستخدام سكنى	رقم الأرض 79	رقم الصك 220123011864	المساحة <b>600.00</b>	السعر/ ريال 1,290,000
	18	الاستخدام سكنى	رقم الأرض 80	رقم الصك 320123011865	المساحة <b>706.23</b>	السعر/ ريال 1,518,394
	19	الاستخدام سكنى	رقم الأرض 81	رقم الصك 520123011874	المساحة <b>648.23</b>	السعر/ ريال 1,393,694
	20	الاستخدام سكنى	رقم الأرض 155	رقم الصك 420111009528	المساحة <b>868.36</b>	السعر/ ريال 1,780,138
	01	الاستخدام تجاري	رقم الأرض 10	رقم الصك 920121013818	المساحة <b>5,510.54</b>	السعر/ ريال 44,084,320
	02	الاستخدام تجاري	رقم الأرض 11	رقم الصك 720121013816	المساحة <b>4,718.41</b>	السعر/ ريال 34,916,234
	03	الاستخدام تجاري	رقم الأرض 12	رقم الصك 420121013814	المساحة <b>3,655.51</b>	السعر/ ريال 27,781,876
	04	الاستخدام ظهير تجاري	رقم الأرض 13	رقم الصك 394168000215	المساحة <b>879.40</b>	السعر/ ريال 1,758,800
	05	الاستخدام ظهير تجاري	رقم الأرض 14	رقم الصك 794168000216	المساحة <b>841.19</b>	السعر/ ريال 1,682,380
	06	الاستخدام ظهير تجاري	رقم الأرض 15	رقم الصك 694168000217	المساحة <b>838.00</b>	السعر/ ريال 1,508,400
	07	الاستخدام ظهير تجاري	رقم الأرض 16	رقم الصك 320126005891	المساحة <b>939.17</b>	السعر/ ريال 1,690,506
	08	الاستخدام ظهير تجاري	رقم الأرض 17	رقم الصك 320126005898	المساحة <b>1,569.94</b>	السعر/ ريال 3,296,874
	09	الاستخدام سكنى	رقم الأرض 71	رقم الصك 520119003608	المساحة <b>830.96</b>	السعر/ ريال 1,703,468
	10	الاستخدام سكنى	رقم الأرض 72	رقم الصك 720119003609	المساحة <b>772.05</b>	السعر/ ريال 1,544,100

<div style="background-color: #1a237e; color: white; padding: 10px; text-align: center;">  <p>رقم الصك 320126005334   رقم الأرض 161   الاستخدام سكنى   المساحة 492.24 </p> <p>السعر/ ريال 1,033,704</p> </div>	<div style="background-color: #1a237e; color: white; padding: 10px; text-align: center;">  <p>رقم الصك 720111009526   رقم الأرض 156   الاستخدام سكنى   المساحة 783.00 </p> <p>السعر/ ريال 1,800,900</p> </div>
<div style="background-color: #1a237e; color: white; padding: 10px; text-align: center;">  <p>رقم الصك 920126005333   رقم الأرض 162   الاستخدام سكنى   المساحة 477.24 </p> <p>السعر/ ريال 1,002,204</p> </div>	<div style="background-color: #1a237e; color: white; padding: 10px; text-align: center;">  <p>رقم الصك 320126005339   رقم الأرض 157   الاستخدام سكنى   المساحة 592.95 </p> <p>السعر/ ريال 1,393,432</p> </div>
<div style="background-color: #1a237e; color: white; padding: 10px; text-align: center;">  <p>رقم الصك 820126005331   رقم الأرض 164   الاستخدام سكنى   المساحة 500.00 </p> <p>السعر/ ريال 1,000,000</p> </div>	<div style="background-color: #1a237e; color: white; padding: 10px; text-align: center;">  <p>رقم الصك 320126005337   رقم الأرض 158   الاستخدام سكنى   المساحة 596.09 </p> <p>السعر/ ريال 1,221,984</p> </div>
<div style="background-color: #1a237e; color: white; padding: 10px; text-align: center;">  <p>رقم الصك 720126005336   رقم الأرض 159   الاستخدام سكنى   المساحة 512.41 </p> <p>السعر/ ريال 1,050,440</p> </div>	<div style="background-color: #1a237e; color: white; padding: 10px; text-align: center;">  <p>رقم الصك 420126005335   رقم الأرض 160   الاستخدام سكنى   المساحة 522.41 </p> <p>السعر/ ريال 1,201,543</p> </div>



رقم المعلن: 6752634  
رقم التصنيف: 26

رقم الترخيص: 7200533280 - 7200533285  
رقم العقد: 6200502389  
𝕏 @ goBussma goBussma.com

للتواصل



0550076060